



ООО "АВАНГАРД"

601554 Владимирская область, Гусь-Хрустальный район
поселок Уршельский, улица Троицкая, дом 42а
e-mail: urshel@mail.ru

Главе администрации
Гусь-Хрустального района

Кабенкину А.В.

Исх. № 101
06 декабря 2022 года.

Уважаемый Алексей Викторович!

В связи с поступившим в наш адрес проектом актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования поселок Уршельский (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области считаем необходимым обратить Ваше внимание на следующее:

В соответствии с п. 9 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 года № 154, проект схемы теплоснабжения (проект актуализированной схемы теплоснабжения) разрабатывается с соблюдением следующих принципов:

- а) обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
- б) обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;
- в) обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения с учетом экономической обоснованности;
- г) соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- д) минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на единицу тепловой энергии для потребителя в долгосрочной перспективе;
- е) обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения.

Предлагаемый Вами проект актуализированной схемы теплоснабжения нарушает сразу ряд принципов, с соблюдением которых должна актуализироваться схема теплоснабжения.

Основные вопросы к проекту актуализированной схемы теплоснабжения сводятся к следующему:

1. Занижена мощность котельной ООО «Авангард» и сделан вывод о дефиците мощности.
2. Многие расчеты основаны на данных, не носящих объективный характер, источник которых нам непонятен, и мы с ними не согласны.

3. В разных расчетах указаны разные значения общей длины трубопроводов.
4. Рассмотрен только один сценарий развития системы теплоснабжения, нет сравнения сценариев и обоснования выбора сценария. В частности, проигнорированы предложения ООО «Авангард» по актуализации схемы теплоснабжения как единой теплоснабжающей организации.
5. Предложения ООО «Авангард» по мероприятиям по переходу на комбинированную выработку проигнорированы несмотря на то, что режим комбинированной выработки является приоритетным согласно действующему законодательству в сфере теплоснабжения.
6. Отсутствует оценка эффективности от реализуемых мероприятий.
7. Отсутствует оценка ценовых (тарифных) последствий.

ООО «Авангард» полагает, что вывод о недостаточной мощности принадлежащей нам котельной является ошибочным и не основанным на фактических обстоятельствах.

Соответственно относительно мероприятий по возведению в пос. Уршельский блочно-модульных котельных с последующим переключением на теплоснабжение от них некоторых потребителей, энергопринимающие устройства которых в настоящее время присоединены к принадлежащему ООО «Авангард» источнику тепловой энергии, считаем необходимым выразить следующую позицию.

ООО «Авангард», как единая теплоснабжающая организация и как коммерческая организация, деятельность которой направлена на извлечение прибыли в рамках действующего законодательства РФ в сфере теплоснабжения, считает недопустимым проведение вышеуказанных мероприятий на территории пос. Уршельский.

Данное предложение нарушает основополагающие принципы разработки актуализированной схемы теплоснабжения (обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения, обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения с учетом экономической обоснованности, соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на единицу тепловой энергии для потребителя в долгосрочной перспективе) и права и законные интересы ООО «Авангард».

Полагаем, что экономические последствия такого шага Администрацией МО Гусь-Хрустальный район не просчитаны. Вместе с тем, они будут носить негативный характер для всех участников отношений в сфере теплоснабжения, как для теплоснабжающих организаций, так и для потребителей тепловой энергии и бюджета Владимирской области.

Появление новых, дополнительных источников тепловой энергии в условиях, когда на территории п. Уршельский нет нехватки мощностей по производству тепловой энергии и при неизменной суммарной тепловой нагрузке приведет к тому, что все источники тепловой энергии будут работать неэффективно, будучи недогруженными.

Строительство ряда новых блочно-модульных котельных с целью переключения на них части потребителей тепловой энергии от котельной ООО «Авангард» повлечет за собой увеличение амортизационных отчислений, подлежащих включению в состав необходимой валовой выручки теплоснабжающих организаций при установлении тарифа на тепловую энергию для потребителей.

Потребуется затрат, подлежащих включению в тариф на тепловую энергию и проведение мероприятий по фактическому переключению энергопринимающих устройств потребителей тепловой энергии на новый источник тепловой энергии.

Одновременно с этим в связи с переключением некоторых потребителей на вновь построенные блочно-модульные котельные снизится объем полезного отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии ООО «Авангард». Последствием этого будет рост тарифа на тепловую энергию для потребителей, которые продолжают получать тепловую энергию от котельной ООО «Авангард». Это связано с тем, что в соответствии с п. 22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075, тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. Следовательно, при уменьшении объема полезного отпуска тепловой энергии, затраты на эксплуатацию котельной (необходимая валовая выручка) необходимо будет делить на меньшее количество тепловой энергии, что приведет к увеличению стоимости 1 Гкал полезного отпуска.

Считаем необходимым отметить, что реализация закрепление мероприятий, предусмотренных проектом актуализированной схемы теплоснабжения, фактически будет означать воспрепятствование предпринимательской деятельности ООО «Авангард» с соответствующими правовыми последствиями.

Обращаем также внимание на ряд недостатков проекта актуализированной схемы теплоснабжения, нуждающихся в исправлении в процессе дальнейшей работы над актуализацией схемы теплоснабжения:

1	п 1.1 абзац 5	В соответствии с СП 131.13330.2020 «Строительная климатология СНиП 23-01-99*» расчетная температура для проектирования отопления - 27°C (табл. 3.1 графа 5), вентиляции - 15°C (табл. 3.1 графа 6; продолжительность отопительного периода – 205 суток;
2	табл. 1.2.2	Установленная мощность котлов – 3,44 Гкал/ч; ограничения установленной мощности – 0 Гкал/ч; располагаемая мощность котлов – 3,44 Гкал/ч; Тепловая мощность нетто – 3,40 Гкал/ч Располагаемая мощность – 3,44 Гкал/ч или 100% от значений заводов-изготовителей

3	п. 1.2.3	Срок службы водогрейных котлов установлен ГОСТ 21563-93 и имеет другие значения; паспортами на котлы также установлены иные значения;
4	п. 1.2.5.2	Приведенный температурный график не соответствует установленному
5	п. 1.2.6	Понятие «число использования установленной мощности» относится к электроэнергетике; п. 14 приказа Минэнерго № 212 устанавливает показатели функционирования источников комбинированной выработки;
6	п. 1.2.7	В информации (исх. № 66) не указан УУТЭ
7	п. 1.3.6	ООО «АВАНГАРД» не признает факт проведения и результаты, изложенные в указанном отчете.
8	табл. 1.4.1	Не указан потребитель - поликлиника
9	т. 1.5.1.1	Указанная тепловая нагрузка не соответствует расчету т. 1.5.5
10	табл. 1.6.1.1	Установленная мощность 3,44 Гкал/ч; располагаемая мощность 3,44 Гкал/ч; мощность нетто – 3,40 Гкал/час; подключенная нагрузка (т. 1.5.5) 2,56 Гкал/ч; потери в тепловых сетях 0,58 Гкал/ч; резерв тепловой энергии 0,26 Гкал/ч
11	п. 1.6.3	На котельной отсутствует дефицит мощности (табл. 1.6.1.1): на котельной отсутствует сокращение мощности котлов, связанные со сверхнормативным периодом их использования (есть заключения по каждому котлу); отсутствуют сверхнормативные потери в тепловых сетях (цифра 1600 указанная в таблице 1.3.12 является округлением цифры 1569); вывод о наличии дефицита мощности на котельной не соответствует действительности;
12	п.1.6.4.1	Фактический резерв тепловой мощности составляет 0,26 Гкал/ч
13	т. 1.9.1.1.	В таблице указаны цифры не соответствующие действительности; информация о количестве зданий, по которым были жалобы на работу системы теплоснабжения в ООО «АВАНГАРД» не запрашивались;
14	т. 1.11.2.1	Ошибка в строке 1.6
15	п. 1.12.1	Не подтверждены документально: проблема 1 установка шайб меньшего диаметра, нет расчета, нет данных об установленных шайбах в 2021 году и установленных ранее; проблема 2 несоблюдение температурного графика, нет фактов; проблема 5 уменьшение располагаемой мощности котлов не подтверждается актами диагностики;
16	табл. 3.4.1	Общая длина трубопроводов в расчете составляет 2763,5 м., что не соответствует указанной в п. 1.3.2
17	табл. 4.1.1	Данные по располагаемой мощности, мощности нетто, потерям на передачу, присоединенной нагрузке и резерву мощности не соответствует фактическим
18	п. 4.3, табл. 4.3.1	Вывод и данные о наличии дефицита тепловой мощности не соответствует фактическим данным
19	п. 5.1	Указан только один сценарий
20	п. 5.2	Нет сравнения сценариев, и тактико-технического обоснования; нет расчета снижения потерь при транспортировке
21	п. 5.3	Нет второго варианта
22	п. 6.4	Не указан источник информации о сверхнормативном расходе воды на подпитку тепловых сетей

23	табл. 6.4.1	Информация о факте за 2021 год расхода потребления воды на источнике не соответствует действительности		
24	табл. 7.10.1	Фактическая нагрузка потребителей не соответствует указанной в т. 1.5.5		
25	п. 8.7	В ООО «Авангард» отсутствует информация по утвержденной инвестиционной программе по реконструкции тепловых сетей у АО «Владгазкомпания»		
26	табл. 11.1.1	Расчет сделан на общую протяженность трубопроводов 2763,5 м., что не соответствует указанной в п. 1.3.2		
27	табл. 11.3.1	Указанная тепловая нагрузка не соответствует указанным в т. 1.5.1.1		
28	п. 12.3	Отсутствует оценка эффекта от реализации мероприятий по установке БМК; отсутствует расчет сокращения расхода газа		
29	п. 14.3	Отсутствует оценка ценовых (тарифных) последствий		

Генеральный директор

Д.А. Маринин