АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2022 № 1134

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Программой газификации жилищно - коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Владимирской области на 2021-2025 годы, утвержденной распоряжением Губернатора Владимирской области от 20.03.2017 №33-рг, на основании постановлений администрации района от 08.07.2022 №746 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта местного значения «Газопровод межпоселковый д. Фомино — д. Парахино — д. Ново-Мальцево Гусь-Хрустального района Владимирской области», от 12.03.2020 №267 «Об утверждении административного регламента предоставлении муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях и случаях на землях и земельных участках, расположенных на территории Гусь - Хрустального района», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ООО «Газпром газификация») от 03.08.2022, принимая во внимание, что на информацию о возможном установлении публичного сервитута, размещенную в средствах массовой информации и на сайте администрации района, не поступило ни одного предложения, на основании Устава Гусь-Хрустального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ООО «Газпром газификация», адрес местонахождения юридического лица: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2-Н, кабинет №1301, ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, сроком на 10 лет в целях размещения и эксплуатации линейного объекта: «Газопровод межпоселковый д. Фомино — д. Парахино — д. Ново-Мальцево Гусь-Хрустального района Владимирской области», согласно описанию местоположения границ публичного сервитута в отношении следующих земельных участков:

- кадастровый квартал 33:14:003109, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 32210 м^2, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Уляхинское

(сельское поселение);

- кадастровом квартал 33:14:003112, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1009 м^2, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Уляхинское (сельское поселение);

- кадастровом квартал 33:14:003114, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1904 м^2, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Уляхинское (сельское поселение);

- кадастровом квартал 33:14:003117, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1643 м^2, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Уляхинское (сельское поселение);

- кадастровый номер 33:14:003109:29 (единое землепользование 33:14:000000:45), площадь 8827 м^2 от общей площади 1095229 м^2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Центральная усадьба ОАО АПФ «Россия». Участок находится примерно в 1200 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Уляхинское (сельское поселение), д. Уляхино;

- кадастровый номер 33:14:003109:41 (единое землепользование 33:14:000000:45), площадь 241 м^2 от общей площади 9098 м^2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Центральная усадьба ОАО АПФ «Россия». Участок находится примерно в 1200 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Уляхинское (сельское поселение), д. Уляхино;

- кадастровый номер 33:14:003109:42 (единое землепользование 33:14:000000:45), площадь 15996 м^2 от общей площади 3441795 м^2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Центральная усадьба ОАО АПФ «Россия». Участок находится примерно в 1200 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Уляхинское (сельское поселение), д. Уляхино;

- кадастровый номер 33:14:000000:649, площадь 4794 м^2 от общей площади 5898522 м^2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: древесно - кустарн., болота, нарушенные земли, прочие земли, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Уляхинское (сельское поселение), центральная усадьба д. Уляхино;

- кадастровый номер 33:14:000000:1 (единое землепользование), площадь 25 м^2 от общей площади 56332 м^2, категория земель: земли сельскохозяйствен-

ного назначения, разрешенное использование: для эксплуатации автомобильной дороги Уляхино-Парахино, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Уляхинское (сельское поселение), дор. Уляхино-Парахино.

2. Срок, в течение которого использование вышеуказанных земельных участков (их частей), расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 3 месяца.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме описания местоположения границ публичного сервитута по объекту: «Газопровод межпоселковый д. Фомино — д. Парахино — д. Ново-Мальцево Гусь-Хрустального района Владимирской области» (прилагается).

4. Расчет платы за публичный сервитут произведен в соответствии с ч. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности, которая не разграничена и не обременена правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

5. Установить размер платы за публичный сервитут за каждый год использования земель в следующих кадастровых кварталах в размере:

- 33:14:003109 - 8 (восемь) рублей 41 копейка;
- 33:14:003112 - 14 (четырнадцать) рублей 07 копеек;
- 33:14:003114 - 26 (двадцать шесть) рублей 55 копеек;
- 33:14:003117 - 22 (двадцать два) рубля 91 копейка.

6. ООО «Газпром газификация» в установленном законом порядке обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

7. График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологический частей федерального значения: «Газопровод межпоселковый д. Фомино — д. Парахино — д. Ново-Мальцево Гусь-Хрустального района Владимирской области» представлен в приложении к настоящему постановлению.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области;

8.2. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации района и опубликовать в средствах массовой информации;

8.3. направить копию настоящего постановления ООО «Газпром газификация».

9. После прекращения действия публичного сервитута ООО «Газпром газификация» в срок не позднее, чем три месяца обязано привести земельные

участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

10. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района А.В. Кабенкин

Приложение
к постановлению администрации района
от «18» октября 2022 г. № 1134

График выполнения работ
при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения: «Газопровод межпоселковый д.Фомино - д.Парахино - д.Ново-Мальцево Гусь-Хрустального района Владимирской области»

Виды работ	2022		2023								сентябрь 2023 - октябрь 2032
	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	
Экспертиза проектной документации. Выбор подрядной организации для выполнения строительно-монтажных работ. Подготовительные работы	x	x	x	x	x	x	x				
Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения: «Газопровод межпоселковый д.Фомино - д.Парахино - д.Ново-Мальцево Гусь-Хрустального района Владимирской области»								x	x	x	
Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения: «Газопровод межпоселковый д.Фомино - д.Парахино - д.Ново-Мальцево Гусь-Хрустального района Владимирской области»											x