



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН  
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.06.2021

№ 559

**О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования п. Великодворский (сельское поселение)**

В соответствии с ч.5 ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Гусь - Хрустальный район от 31 мая 2021 года, руководствуясь Уставом Гусь-Хрустального района

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :**

1. Рекомендовать муниципальному казенному учреждению «Отдел ИОГД»:

1.1. Подготовить проект следующих изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования п. Великодворский (сельское поселение):

1.1.1. В таблице статьи 86:

1.1.1.1 Основные виды разрешенного использования дополнить строкой следующего содержания:

Культурное развитие (Код – 3.6)	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; - устройство площадок для празднеств и гуляний; -размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов.
Развлечения (Код -4.8)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок.
Спорт (Код – 5.1)	- размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для

	спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); - размещение спортивных баз и лагерей.
--	--

1.1.1.2. исключить из основных видов разрешенного использования следующие строки:

Деятельность по особой охране и изучению природы (Код – 9,0)	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады).
Охрана природных территорий (Код – 9,1)	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными.

1.1.1.3. исключить из условно разрешенных видов использования следующие строки:

Культурное развитие (Код – 3.6)	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; - устройство площадок для празднеств и гуляний; -размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов.
Развлечения (Код -4.8)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок.

1.2 разработать градостроительный регламент территориальной зоны П-4- Зоны предприятий, производств и объектов с ориентировочной СЗЗ в соответствии с классификацией 100 м (IV класс).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района по строительству и развитию инфраструктуры.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации района.

И.о главы администрации района

В.Н. Жарков