



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2023

№ 831

О внесении изменений в постановление главы района от 23.05.2012 №770 (ред. от 09.06.2021) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Гусь-Хрустального района или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, для осуществления деятельности крестьянским (фермерским) хозяйством»

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с требованиями действующего законодательства, на основании Устава муниципального образования Гусь-Хрустальный район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению главы района от 23.05.2012 №770 (ред. от 09.06.2021) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Гусь-Хрустального района или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, для осуществления деятельности крестьянским (фермерским) хозяйством» следующие изменения:

1.1. подпункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. В случае поступления заявления гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка КУМИГА в срок, не превышающий двадцати дней с даты поступления заявления, совершает одно из следующих действий:

1) обеспечивает опубликование извещения о предоставлении земельного участка (далее - извещение);

2) принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 8 статьи 39.15 или статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

1.2. подпункт 2.4.2 изложить в следующей редакции:

«2.4.2. Если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе не поступили, КУМИГА в срок не позднее десяти дней совершает одно из следующих действий:

1) осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление заявителю при условии, что не требуется образование или уточнение границ испрашиваемого земельного участка;

2) принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации при условии, что испрашиваемый земельный участок предстоит образовать или его границы подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости", и направляет указанное решение заявителю. В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", с уполномоченными органами исполнительной власти Владимирской области в области лесных отношений, срок принятия указанного решения может быть продлен не более чем до тридцати пяти дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка. Об отсутствии заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств, поступивших в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, и о продлении срока принятия решения о предварительном согласовании предоставления земельного КУМИГА уведомляет заявителя.»;

1.3. подпункт 2.4.3. изложить в следующей редакции:

«2.4.3. В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе КУМИГА в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

1) об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка;

2) об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка.»

1.4. подпункт 2.4.4. исключить.

1.5. в подпункте 3.3.3.3. слово «способ» заменить словом «способы»;

1.6. в подпункте 3.3.3.6 после слова «участка» дополнить словами «в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости,»;

1.7. в пункте 3.4.1 после слова «КУМИГА» дополнить словами «в срок не позднее десяти дней».

1.8. в подпункте 3.4.5. слова «установленным административными регламентами «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Гусь-Хрустального района, без проведения торгов или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» или «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Гусь-Хрустального района, в аренду без проведения торгов или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «установленном административным регламентом «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Гусь-Хрустального района или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без торгов».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления остается за главой администрации района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации района.

И.о. главы администрации района

В.Н. Жарков