СОГЛАСОВАНО:
Начальник территориального управления
города Курлово
_____ М.А. Курилов
"__" _____ 2026 год

СОГЛАСОВАНО:
Главный энергетик ООО «Экспо Гласс»
_____ Ю.А. Филимонов.
"__" _____ 2026 год

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "Экспо Гласс "
_____ А.Ю. Смирнов
"__" _____ 2026г.

План мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2026-2027гг.
г. Курлово котельная ООО "Экспо Гласс"

№ п/п	Наименование мероприятий	Объём	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6
	В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки систем теплопотребления (тепловых сетей, систем отопления, вентиляции), обеспечения надежной работы системы теплопотребления системы теплоснабжения в целом в предстоящий отопительный период 2026-2027 гг., необходимо выполнить следующие мероприятия: **1. Общие сведения о котельной и тепловых сетях "ООО Экспо Гласс" пп Курлово** - Котельная ООО "Экспо Гласс" ПП Курлово, г. Курлово, ул Володарского д.1 , назначение коммуникационное, 2-этажное здание, установленная мощность 6,1 кВт, инв.№ 992545; тепловые сети котельной протяжённостью 4063,5мп (в однотрубном исполнении); год ввода в эксплуатацию: котельная 1962г., тепловые сети 1964г. **2. Анализ прохождения трёх прошлых отопительных периодов:** - продолжительность отопительного периода: 2022-2023г.г. 212 дней; 2023-2024г.г 213 дней; 2024-2025г.г. 212 дней; - средняя температура наружного воздуха по анализу прохождения трёх прошлых отопительных периодов составляет +3°С; - объём поставленной тепловой энергии потребителям: 2022-2023г.г. 4328,92 Гкал.; 2023-2024г.г. 4514,88 Гкал.; 2024-2025г.г. 4883,06 Гкал. - случаи замораживания: 2022-2023г.г. отсутствуют; 2023-2024г.г. отсутствуют; 2024-2025г.г. отсутствуют; - случаи аварий/дефектов: 2022-2023 отсутствуют; 2023-2024г.г отсутствуют; 2024-2025г.г. отсутствуют; - особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период: 2022-2023г.г. удовлетворительное; 2023-2024г.г. удовлетворительное; 2024-2025г.г. удовлетворительное. - случаев перерывов в поставке теплоносителя: 2022-2023г.г. не было; 2023-2024г.г. не было; 2024-2025г.г. не было; - случаев нарушения температурного режима тепловой энергии: 2022-2023г.г. не было; 2023-2024г.г. не было; 2024-2025г.г. не было; - случаев снижения параметров давления теплоносителя: 2022-2023г.г. не было; 2023-2024г.г. не было; 2024-2025г.г. не было; - количество обращений жителей на снижение качества услуги отопления: 2022-2023г.г. не было; 2023-2024г.г. не было; 2024-2025г.г. не было; -количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества отопления: 2022-2023г.г. не было; 2023-2024г.г. не было; 2024-2025г.г не было.				
	Организационные мероприятия				
1.	Повторный допуск узлов учета тепловой энергии у потребителей с оформлением актов допуска	3	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.	май-сентябрь	
2.	Приемка систем теплопотребления потребителей тепловой энергии на плотность и прочность с оформлением акта, в том числе:	30	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.		

№ п/п	Наименование мероприятий	Объём	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения	Примечание
2.1	жилые дома управляющих организаций	13		май-сентябрь	
2.2	ТСЖ иЖСК	5		май-сентябрь	
2.3	дома без управления	4		май-сентябрь	
2.4	образовательные учреждения	3		май-сентябрь	
2.5	прочие (промышленность,здравоохранение, транспорт и связь)	5		май-сентябрь	
	Технические мероприятия				
3.	Ремонт, ревизия котлов ДКВР 10/13	3	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.	май-август	
4.	Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры	24	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.	май-сентябрь	
5.	Ревизия, ремонт газового оборудования (ГРУ)	1	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.	май-июль	
6.	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность; ревизия, ремонт и промывка теплообменников отопления и горячего водоснабжения	4	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.	май-июнь	
7.	Ревизия и ремонт сетевых, насосов отопления	9	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.; И.О. начальника эл.цеха Завитков С.В.	май - сентябрь	
8.	Ремонт, ревизия электрооборудования, КИПиА котлов	3	Начальник КИПиА Бояров Р.Ф.	май-июль	
9.	Ремонт, ревизия тепловых сетей отопления	2031,5	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.	май-сентябрь	
10.	Ремонт, ревизия сетей горячего водоснабжения	1109,1	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.	май-август	
11.	Очистка газоходов котлов от грязи, по необходимости частичный ремонт,проверка тяги-разряжения в котлах	3	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.	июль-август	
12.	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность системы отопления котлов ДКВР	3	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.	август-сентябрь	
13	Промывка и ремонт теплообменников отопления,горячего водоснабжения	4	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.	май-июнь	
14	Ревизия и ремонт электрооборудования котельной		И.О. электроцеха: Завитков С.В.	май-сентябрь	

№ п/п	Наименование мероприятий	Объём	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения	Примечание
	Регламентные работы				
14.	Проведение поверки контрольно-измерительных приборов КИП и А манометры,напоромеры,биометрические термометры,газоанализатор загазованости.	26	Начальник цеха инженерного обеспечения: Жучков А.А.	май-сентябрь	
15.	Регламентные работы по проведению ЭПБ. и технических отчётов по испытаниям тепловых сетей и отчётов по химводоподготовительного оборудования.	2	Начальник цеха инженерного обеспечения Жучков А.А.	апрель	
	Тепловые сети				
16	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых сетей от котельной	4063,5 м. (в 1-однотрубном исч.)	Мастер сантехучастка: Тростина Т.Е.	август-сентябрь	
17	Проведение повторных гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых сетей от котельной	4063,5 м. (в 1-однотрубном исч.)	Мастер сантехучастка Тростина Т.Е.	август-сентябрь	
18.	Изоляция трубопроводов на территории завода и по улицам: Володарского, Ленина, Школьная.	250-м2	Мастер сантехучастка Тростина Т.Е.	Июнь-июль	

Приложение: Перечень документов, оформляемых ООО "Экспо Гласс" ПИ Курлово, г. Курлово, в ходе подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг

Начальник цеха инженерного обеспечения: А.А. Жучков