



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

26.09.2023

№ 265

**О внесении изменений в решение
Совета народных депутатов района
от 26.11.2021 № 104 «Об утверждении
Положения о муниципальном
земельном контроле в границах
муниципального образования Гусь-
Хрустальный район»**

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с требованиями действующего законодательства, с Федеральным законом от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании Устава Гусь-Хрустального района Совет народных депутатов Гусь-Хрустального района **решил**:

1. Внести изменения в Приложение 1 к решению «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Гусь-Хрустальный район» изложив в новой редакции.

2. Приложение 3 к Положению «О муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Гусь-Хрустальный район» изложить в следующей редакции.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по местному самоуправлению, законности и правопорядку.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия, подлежит размещению на официальном сайте администрации района и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.10.2023.

Глава района

В.И. Панин

**Перечень должностных лиц КУМИГА, уполномоченных
на осуществление муниципального земельного контроля**

1. Мерзликина Ольга Александровна, консультант отдела муниципально-го контроля комитета по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района.

2. Антонец Юлия Андреевна, главный специалист отдела муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района

Приложение 3
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
муниципального образования
Гусь-Хрустальный район

**Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований, проверяемых
в рамках осуществления муниципального земельного контроля**

Индикаторы риска муниципальный земельный контроль
Поступление информации о нахождении на земельном участке техники, использование которой возможно для проведения работ по снятию плодородного слоя и (или) о проезде по земельному участку грузовых автомобилей, перевозящих грунт, ТБО, строительный мусор и т. п., при отсутствии разрешения на производство строительных работ, выданного в установленном порядке.
Поступление из средств массовой информации, обращений органов государственной власти сведений о наличии признаков негативных процессов (водная и ветровая эрозии, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления) на земельном участке или его части и явлений, влияющих на состояние земель и уровень плодородия почвы. Поступление из средств массовой информации, обращений органов государственной власти сведений о возможном повреждении или полном уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения, а также защитных лесных насаждений (утечка воды из канала; заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение; отсутствие подачи воды в канале или его части; спиливание, складирование древесно-кустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы, факты поджога такой растительности).
Установления факта пала травы два и более года подряд на земельном участке из категории земель сельскохозяйственного назначения в пожароопасный период
Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской

Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения при отсутствии в органе местного самоуправления информации о разработке арендатором (землепользователем) плана рекультивации земель (в случае, если в отношении изъятых земельных участков требуется рекультивация).

установления факта отсутствия у уполномоченного органа заявления о выдаче разрешения на строительство и (или) уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома за три года с даты перехода права собственности на земельный участок, на котором не зарегистрированы объекты недвижимого имущества, и (или) с даты предоставления земельного участка по договору аренды (при условии возможности ведения строительных работ на указанном земельном участке в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления)

Поступление информации о нахождении на земельном участке механизмов, автотранспортных средств, самоходных машин и других видов техники, использование которой возможно для проведения работ по снятию плодородного слоя.

Поступление информации о проезде по земельному участку грузовых автомобилей, перевозящих грунт, ТБО, строительный мусор и т. п., при отсутствии разрешения на производство строительных работ, выданного в установленном порядке.